



Referencia: **1742-9\_copia**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **750 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 1  
 Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41002  
 Zona: Encarnacion-Las Setas



**M<sup>2</sup> construidos:** 50      **Aire acondicionado:** frío      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 1      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

!!! Apartamento luminoso y acogedor en el corazón de Sevilla!!! Concretamente en el 'Pasaje de Los Azahares'. Calle Angostillo.

La vivienda cuenta con una distribución funcional que incluye un acogedor salón-comedor con acceso a un balcón-terraza ideal para relajarte.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos.

Dormitorio con cama de matrimonio y armario empotrado

Baño completo con placa de ducha.

Ubicado en una zona privilegiada, con conserje y paso de residentes restringido por la noche. A 100 metros de Las Setas y cercano al Duque. Podrás disfrutar de todo lo que Sevilla tiene para ofrecerte.

La comunidad cuenta con zonas ajardinadas, ascensor y acceso con rampa, adaptado para personas con movilidad reducida. Además, la zona está perfectamente comunicada por transporte público y cuenta con una amplia oferta de comercios, restaurantes y servicios..

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y céntrico. ¡Contacta con nosotros y solicita una visita!

Gastos de comunidad incluida en el precio de la renta. No se admiten mascotas.

Disponible para entrar el 01 octubre.

(Haciendo clic sobre el logotipo INMOFACTORY, podrá ver otras viviendas disponibles en nuestra agencia de características similares).

Documento D.I.A. a disposición del consumidor, en cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.

---